

۱۴۰۴/۱۰/۱۵

تاریخ:

۲۰۷۹۱

شماره:

ندارد

پیوست



شرکت نوآفرین صنعت اثبات

موضوع: اخطار عدم انجام تعهدات قراردادی و لزوم تحویل زمین

سلام علیکم

احتراماً به استحضار می‌رساند به موجب قرارداد شماره 28888 مورخ 1399/12/29 حق انتفاع مقدار 5568/58 مترمربع از اراضی شهرک صنعتی جهان آباد به جنابعالی واگذار گردیده است تا وفق مفاد قرارداد و بر اساس مجوزهای صادره از مراجع ذیصلاح، نسبت به اخذ پروانه ساخت، اجرای عملیات ساختمانی، بهره‌برداری از طرح مصوب و ایفای کلیه تعهدات قراردادی در مهلت‌های مقرر اقدام نمایید.

نظر به بررسی‌های به عمل آمده و پایش مستمر وضعیت قراردادهای واگذاری، محرز گردیده است علیرغم انقضای مهلت‌های قانونی و قراردادی، تعهدات مقرر از جمله اخذ گواهی پایان کار، ارائه پروانه بهره‌برداری از سوی جنابعالی انجام نشده و زمین واگذار شده به حالت راکد و بلا استفاده رها گردیده است. این امر علاوه بر تخلف از مفاد قرارداد، موجب حبس عرصه تخصیصی، سلب فرصت سرمایه‌گذاری از سایر متقاضیان واجد شرایط و مغایر با اهداف توسعه‌ای شهرک‌ها و نواحی صنعتی می‌باشد.

لذا شرکت شهرک‌های صنعتی استان یزد در راستای انجام وظایف و تکالیف قانونی خود با استناد به مفاد قرارداد منعقد و تعهدنامه‌های مربوطه، بدین وسیله به شما اخطار می‌نماید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ این نامه (که ابلاغ قانونی محسوب می‌گردد) جهت تحویل رسمی زمین و رفع تصرف به این شرکت مراجعه نمایید.

بدیهی است در صورت عدم اقدام در مهلت مقرر این شرکت وفق مقررات و مفاد قرارداد، نسبت به تعیین تکلیف زمین و پیگیری اقدامات قانونی بعدی از طریق مراجع ذیصلاح اقدام خواهد نمود و کلیه آثار و تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن بر عهده آن شرکت خواهد بود.


 مسلم فلاح زاده
 رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

رونوشت:

- شرکت خدماتی شهرک صنعتی جهان آباد جهت اطلاع و پیگیری تا حصول نتیجه

اقدام: معاونت برنامه ریزی-ابراهیمی



وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنایع کوچک و شهرکهای صنعتی ایران

شرکت شهرکهای صنعتی استان یزد

پارس یازد

تاریخ:

شماره:

پیوست:

کد پستی: ۸۹۱۶۷۱۱۶۶۳
تلفن: ۰۳۵-۳۶۲۳۹۷۰۰
وبسایت: www.yazdic.ir
شناسه ملی: ۱۰۸۴۰۰۵۸۸۱۴

یزد، بلوار دانشجو، کوچه پنجاه و یکم
تلفن: ۰۳۵-۳۶۲۳۹۷۰۱-۴
رایانامه: yazd@isipo.ir
کد اقتصادی: ۴۱۱۳۱۵۶۶۵۶۶۳

